Les prix flambent,
tous les locataires ont du mal
à joindre les deux bouts.

L'AFOC Nationale milite
pour le gel des loyers.
Nous l'avons proposé au Conseil
d'Administration de l'OPAC 43.
Nous n'avons pas été entendus.

L'AFOC est la seule association
à avoir voté contre
toutes les hausses des loyers.



DU 15 NOVEMBRE
AU 15 DECEMBRE 2026

VOTEZ AFOC !

Plus de voix pour l'AFOC,
c'est plus de poids à vos droits !

Élection

des représentants des locataires
au Conseil d'Administration
de l'OPAC de la Haute-Loire

AFOC 43

Une équipe de locataires
comme vous,
bénévoles et élus par vous,
à votre service !

Écoute - expérience - efficacité
proximité - disponibilité
Présence dans les quartiers
et sur l'ensemble du département

afoc43@gmail.com

Election des représentants des locataires au Conseil d'Administration de l'OPAC de la Haute-Loire

Du15 novembre au 15 décembre 2026

Un bilan de 4 ans pour la défense des locataires

- Nous nous sommes battus **contre les augmentations de loyer** et nous avons voté contre . Plus de 12% en 4 ans : nous sommes **la seule association** à l'avoir dénoncé au Conseil d'Administration.
- Nous avons répondu à des **dizaines de demandes** de locataires pour vous accompagner auprès de l'OPAC : voisinage, incivilités, ascenseurs, robinetterie, chauffage, difficultés de paiement... Nous avons souvent obtenu des **réponses positives**.
- **Grâce à notre intervention, depuis 2026** lorsqu'il y a des travaux d'amélioration thermique, il n'y a pas d'augmentation de loyer. Nous resterons **vigilants** pour que ce principe soit maintenu.

Les avancées que nous voulons obtenir

- Les **décisions annoncées** lors des réunions de Commission de Concertation Locative doivent être **respectées par l'OPAC**.
- Les représentants des locataires doivent être **plus écoutés**.
- Nous nous demandons un programme de **rénovation thermique** de tous les logements et la mise en place **d'ilots de fraîcheur**
- Nous réclamons la remise en place d'une **aide à la fidélité**

Souvent l'OPAC fait la sourde oreille à nos demandes.
Plus vous serez nombreux à voter pour nous, plus nous aurons de force pour être entendus.

DONNEZ PLUS DE POIDS À VOS DROITS !

Des candidats proches de vous



Jean-Luc ISSARTEL
Administrateur sortant



Gérard MONIER
Administrateur sortant



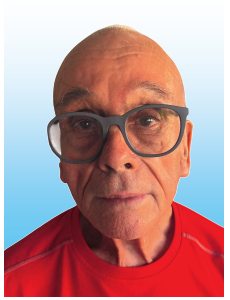
Marie-France LIOGIER
Administratrice sortante



Patricia FLORENT



Driss BENYAKOUB



Joseph ROME



Patricia VANSSE



Danièle MASSEBEUF